

ร่างขอบเขตของงาน

(TERMS OF REFERENCE : TOR)

โครงการก่อสร้างอาคารสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษา แบบที่ ๑
สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษานครพนม
ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

๑. ความเป็นมา

สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน ได้อนุมัติจัดสรรงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ งบลงทุน ค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง (รายการผูกพันปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ - ๒๕๖๘) แผนงานพื้นฐานด้านการพัฒนาและเสริมสร้างศักยภาพทรัพยากรมนุษย์ กิจกรรมการจัดการศึกษามัธยมศึกษาตอนปลายสำหรับโรงเรียนปกติ งบลงทุน สิ่งก่อสร้างที่มีราคาต่อหน่วยตั้งแต่ ๑๐ ล้านบาทขึ้นไป รายการก่อสร้างอาคารสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษา แบบที่ ๑ สพม.นครพนม งบประมาณ ๒๓,๓๙๔,๐๐๐ บาท (ยี่สิบสามล้านสามแสนเก้าหมื่นสี่พันบาทถ้วน)

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ ก่อสร้างอาคารสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษา นครพนม ขนาด ๓ ชั้น
จำนวน ๑ หลัง

๒.๒ เพื่อใช้สำหรับปฏิบัติราชการ รองรับและประสานการดำเนินงานกับบุคลากร หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

๒.๓ เพื่อให้ประชาชนได้รับความสะดวกในการรับบริการสาธารณะต่าง ๆ

๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว ตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษา นครพนม ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการเสนอราคาครั้งนี้

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑๐,๐๐๐,๐๐๐ บาท (-สิบล้านบาทถ้วน-) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษา นครพนม เชื่อถือได้

๓.๑๑ กิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(๑) กิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน เว้นแต่ในกรณีกิจการร่วมค้าที่มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีมีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงดังกล่าวจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญา มากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

(๓) กิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะต้องเป็นผู้ประกอบการงานก่อสร้างในสาขาที่ได้ขึ้นทะเบียนไว้กับกรมบัญชีกลาง

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวกติดต่อกันเป็นระยะเวลา ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีรายการงานแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า ๘ ล้านบาท

(๓) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการและทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อเพื่อมาสนับสนุนให้มูลค่าสุทธิ ของกิจการ (Net Worth) ไม่ติดลบ หรือให้มีสภาพคล่องที่ติดเงินเพียงพอต่อการยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณที่ยื่นข้อเสนอในครั้งนั้น (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจ ค่าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทย แจ้งเวียนให้ทราบโดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน

(๔) กรณีตาม (๑) – (๓) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(๔.๑) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(๔.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการ ตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

(๔.๓) งานจ้างก่อสร้าง ที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้ว ก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐมีผลใช้บังคับ

๔. แบบรูปรายการงานก่อสร้างที่จะดำเนินการจ้างก่อสร้าง และเอกสารแนบท้ายอื่น ๆ

ปรากฏตามเอกสารแนบท้าย

/๔. กำหนด...

๕. กำหนดเวลาส่งมอบพัสดุ

ระยะเวลาส่งมอบ ๔๐๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๖. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ในการพิจารณาคัดเลือกผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษา นครพนม จะพิจารณาคัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคา

๗. วงเงินงบประมาณ/วงเงินที่ได้รับจัดสรร

งบประมาณในการดำเนินการก่อสร้างครั้งนี้ ภายในวงเงิน ๒๓,๓๙๔,๐๐๐.- บาท
(-ยี่สิบสามล้านสามแสนเก้าหมื่นสี่พันบาทถ้วน-)

๘. งวดงานและการจ่ายเงิน

จำนวนงวดในการส่งมอบ ๑๑ งวด

งวดที่ ๑

จ่ายเงิน ๑๐% เวลาทำงาน ๖๐ วัน

ปรับถมบริเวณก่อสร้างตามที่กำหนดในแบบรูปรายการทำการตอกเสาเข็ม เสร็จเรียบร้อย ตามแบบรูปรายการ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ ได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๒

จ่ายเงิน ๗% เวลาทำงาน ๔๐ วัน

เมื่อผู้รับจ้างทำการเทคอนกรีตฐานราก เสาตอม่อทั้งหมด (ผูกเหล็กเสาย่างน้อยถึงชั้นที่ ๒) หล่อโครงสร้าง ค.ส.ล คาน พื้น ระดับพื้นชั้นล่าง (ยกเว้นพื้นสำเร็จรูป) เสร็จเรียบร้อย ตามแบบรูปรายการ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ ได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๓

จ่ายเงิน ๗% เวลาทำงาน ๔๐ วัน

เมื่อผู้รับจ้างทำการหล่อโครงสร้าง ค.ส.ล เสา คาน-พื้นระเบียงบันได ค.ส.ล พื้นกันสาดถึงระดับ พื้นชั้นที่ ๒ ปูพื้นสำเร็จรูป พร้อมเทคอนกรีตทับหน้าชั้นที่ ๑ เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปรายการ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ ได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๔

จ่ายเงิน ๗% เวลาทำงาน ๔๐ วัน

เมื่อผู้รับจ้างทำการหล่อโครงสร้าง ค.ส.ล เสา คาน-พื้นระเบียงบันได ค.ส.ล พื้นกันสาดถึงระดับ พื้นชั้นที่ ๓ ปูพื้นสำเร็จรูป พร้อมเทคอนกรีตทับหน้าชั้นที่ ๒ เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปรายการ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ ได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๕

จ่ายเงิน ๘% เวลาทำงาน ๓๐ วัน

เมื่อผู้รับจ้างทำการหล่อโครงสร้าง เสา และคาน ค.ส.ล รับโครงหลังคา พร้อมฝังแผ่นเหล็กรับ ตั้งเหล็กตามแบบขยายคานหลังคา หล่อคานและพื้น ค.ส.ล. และงานโครงสร้าง ค.ส.ล ส่วน ที่เหลือทั้งหมด ปูพื้นสำเร็จรูปชั้นที่ ๓ พร้อมเทคอนกรีตทับหน้า เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูป รายการ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ ได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๖

จ่ายเงิน ๘% เวลาทำงาน ๓๐ วัน

เมื่อผู้รับจ้างติดตั้งระบบโครงหลังคาทั้งหมด รวมทั้งติดตั้งแปทั้งหมด ก่อผนัง เสาเอ็น คานเอ็น และหล่อคานทับหลัง เหนือประตู - หน้าต่าง ชั้น ๑ และชั้น ๒ เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูป รายการ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ ได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

/งวดที่ ๗...

งวดที่ ๗ จ่ายเงิน ๘% เวลาทำงาน ๓๐ วัน
เมื่อผู้รับจ้างติดตั้งฉนวนกันความร้อนของหลังคา มุงหลังคา ติดตั้งเชิงชาย ปันลม ก่อผนัง
เสาเอ็น คานเอ็น และคานทับหลัง เหนือประตู-หน้าต่างชั้น ๓ แล้วเสร็จ ฉาบปูนภายในชั้นล่าง
แล้วเสร็จ เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปรายการ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ ได้ตรวจรับงาน
เรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๘ จ่ายเงิน ๑๐% เวลาทำงาน ๓๐ วัน
เมื่อผู้รับจ้างติดตั้งวงกบประตู-วงกบหน้าต่างทั้งหมด (ยกเว้นบานประตู บานหน้าต่างและประตู
ผนังสำเร็จรูปห้องน้ำ-ส้วม) ฉาบปูนผนังและโครงสร้าง ค.ส.ล. ภายในชั้น ๒ และชั้น ๓
แล้วเสร็จ (ยกเว้นงานภายในห้องน้ำ) เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปรายการ และคณะกรรมการ
ตรวจรับพัสดุฯ ได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๙ จ่ายเงิน ๑๐% เวลาทำงาน ๓๐ วัน
เมื่อผู้รับจ้างฉาบปูนเสร็จทั้งหมด ทำฝ้าเพดานใต้หลังคาชั้นบนทั้งหมด ทำระบบกันซึมพื้น
ห้องน้ำ-ส้วม ปูกระเบื้องห้องน้ำ-ส้วมทั้งหมด ทำฉีดยึดพื้นระเบียงทางเดินและฉีดยึดพื้นม้านั่งหินขัด
ริมระเบียงทางเดิน (ยกเว้นฉีดยึดพื้นบันได-ชานพัก รวบบันได รวาระเบียง) เสร็จเรียบร้อย
ตามแบบรูปรายการ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ ได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๑๐ จ่ายเงิน ๑๐% เวลาทำงาน ๔๐ วัน
เมื่อผู้รับจ้างติดตั้งบานประตู-หน้าต่าง-ช่องแสงทั้งหมด (ยกเว้นลูกฟูกกระจกหน้าต่าง)
เดินสายไฟฟ้าในอาคารทั้งหมด ติดตั้งผนังและประตูสำเร็จรูปห้องน้ำ-ส้วมทั้งหมด ทำผิวพื้น
บันได ชานพักบันได รวบบันได รวาระเบียง ติดตั้งถึงบ้ำบดฯ ถึงเก็บน้ำที่ฝังดิน เดินท่อระบบ
ประปาและสุขาภิบาลแล้วเสร็จ (ยกเว้นการเชื่อมต่อระบบท่อประปากับท่อจ่ายน้ำภายนอก
อาคาร) เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปรายการ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ ได้ตรวจรับงาน
เรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๑๑ จ่ายเงิน ๑๕% เวลาทำงาน ๓๐ วัน
เมื่อผู้รับจ้างติดตั้งดวงโคมอุปกรณ์ไฟฟ้า ครุภัณฑ์ ทาสีและทำงานส่วนที่เหลือทั้งหมด
เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปรายการ เชื่อมต่อระบบท่อ พร้อมทดสอบการใช้งาน, ทำถนน,
ทางเท้า และท่อระบายน้ำ เก็บกวาดบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย ตามที่กำหนดในสัญญาจ้าง
ก่อสร้าง เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปรายการ

๙. อัตราค่าปรับ

๙.๑ กรณีผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาต
จากสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษานครพนม จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวน
ร้อยละ ๑๐ ของวงเงินจ้างช่วงนั้น

๙.๒ กรณีผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้าง สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษานครพนม
จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางาน

๑๐. การกำหนดระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการเสนอราคาจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปีนับถัดจากวันที่ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษา นครพนม ได้รับมอบงานโดยจะต้องจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ดีดังเดิมภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๑. เงื่อนไขอื่น

ก่อนลงนามในสัญญา ให้ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่เป็นผู้ชนะการจัดจ้างหรือเป็นผู้ที่ได้รับการคัดเลือกมาจัดทำใบแจ้งปริมาณงานและราคา และใบบัญชีรายการก่อสร้างให้ตรงกับแบบรูปและรายการละเอียดโดยสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษา นครพนมจะเจรจาเพื่อปรับลดราคาทุกรายการตามอัตราร้อยละที่ผู้ยื่นข้อเสนอได้เสนอราคาลดลง โดยเทียบกับราคากลางในการจัดจ้างครั้งนี้ ทั้งนี้ หากไม่สามารถเจรจาเพื่อปรับลดทุกรายการได้ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษา นครพนมสามารถยกเลิกการจัดจ้างในครั้งนี้ได้

หมายเหตุ

ผู้สนใจสามารถสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษา นครพนม หมายเลขโทรศัพท์ ๐-๔๒๕๑-๓๔๗๓ หรือ <https://www.sesaonkp.go.th/>

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(นายฉัตรชัย ไชยมงค์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษา นครพนม

(ลงชื่อ)ว่าที่ ร.ต.....กรรมการ

(เทวัญ พิมพ์พันธุ์)

วิศวกรโยธาชำนาญการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(นายชัยกัมพล มะโนชาติ)

นักวิชาการคอมพิวเตอร์ชำนาญการ